



# CONJUNTO RESIDENCIAL LAS HACIENDAS TORRES 7, 8 y E4

## ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE COPROPIETARIOS

Dando cumplimiento a lo estipulado en el **Artículo 24** de la **Ley de Propiedad Horizontal**, al **Documento de Condominio** que rige al **CONJUNTO RESIDENCIAL LAS HACIENDAS TORRES 7, 8 Y E4** y a los **Acuerdos** de los copropietarios asentados en el **libro de Actas**, del inmueble ubicado en la Urbanización Hacienda El Encantado, Conjunto Residencial Las Haciendas **IV Etapa**, Municipio El Hatillo, Estado Miranda, se convoca a la **COMUNIDAD DE COPROPIETARIOS** a la Asamblea General Extraordinaria de Copropietarios.

### AGENDA

09:00 - 10:00 1.- CONTROL DE ASISTENCIA - PARTICIPACIÓN (MANUAL Y DIGITAL [HABILITACIÓN PARA VOTAR])

10:00 - 11:00 2.- PUNTOS A TRATAR

2.1.- PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS DE ADMINISTRACIÓN

2.2.- COBRO DE LAS CISTERNAS COMO GASTO COMÚN

2.3.- EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CERRAMIENTO AREAS COMUNES

2.4.- EJECUCIÓN DEL PROYECTO DEMARCACIÓN PUESTOS ESTACIONAMIENTO

11:00 - 11:30 3.- TOMA DE DECISIONES (VÍA MÓDULO ELECTORAL WCG)

11:30 - 12:00 4.- ELABORACIÓN Y FIRMA DEL ACTA.

**LUGAR:** S1 DEL EDIFICIO E4

### 1ERA CONVOCATORIA:

FECHA: Domingo **01/06/2025** HORA: **09:00 am**

QUORUM: 2/3 Alicuota Total 300% (**200%**).

### 2DA. CONVOCATORIA:

FECHA: Domingo **08/06/2025** HORA: **09:00 am**

QUORUM: **Los asistentes** a esa hora.

Art.25: "Las deliberaciones de las Asambleas serán **aprobadas** con el **voto favorable de más del (50%)** del valor total representado en la Asamblea, salvo los casos en que por este documento o por mandato de la Ley de Propiedad Horizontal sea requerido un porcentaje distinto..."

Art.26: "Los propietarios podrán **designar representante** a la Asamblea mediante **comunicación escrita** dirigida al Administrador...", **solo puede autorizar a otro copropietario** (automatizado con el Módulo Electoral).



Atentamente,  
**HUMBERTO NUNES**  
Administrador Las Haciendas, Etapa IV.

Estado Miranda **19/05/2025**